



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Дзержинского, д. 36 литер А
Тел/ 70-33-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-293/16
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ**

22 июня 2016 года

г. Иркутск

Руководитель службы государственного жилищного надзора Иркутской области
Воронов Денис Александрович,

рассмотрев материалы дела № 1-293/16 и составленный главным специалистом — муниципальным жилищным инспектором отдела жилищного хозяйства управления ЖКХ Ленинского округа администрации города Иркутска Климовым Максимом Вячеславовичем протокол № 620-08-37/16 от 18 мая 2016 года об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

в отношении юридического лица – Общества с ограниченной ответственностью «Северное управление жилищно-коммунальными системами» (далее — ООО «Северное управление ЖКС»), зарегистрированного по адресу: 664040, Иркутская область, город Иркутск, ул. Пржевальского, д.207, ИНН 3810059537, ОГРН 1153850034414,

УСТАНОВИЛ:

На основании приказа начальника управления- заместителя главы Ленинского округа управления ЖКХ Ленинского округа администрации города Иркутска от 04.05.2016 № 620-08-37/16 в период с 05.5.2016 по 13.05.2016 проведена внеплановая выездная проверка по осуществлению муниципального жилищного контроля. В ходе проверки установлено, что юридическим лицом ООО «Северное управление ЖКС» не организован надлежащий технический контроль за соблюдением действующих нормативных требований по содержанию жилищного фонда, контроль за состоянием общего имущества многоквартирных домов, в результате чего нарушены пункты Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному комплексу РФ от 27.09.2003 № 170, при осуществлении управления многоквартирным домом № 288 по ул. Ярославского в г. Иркутске, а именно:

-п.п.4.6.1.1 — организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: исправность кровельного покрытия. Кровля из асбестоцементных листов имеет трещины и сколы;

Статьей 7.22 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность лиц, ответственных за содержание жилых домов и (или) жилых помещений, за нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

Результаты проверки свидетельствуют о том, что в действиях юридического лица – ООО «Северное управление ЖКС» содержатся признаки административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса об административных правонарушениях, а именно - нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

Факт нарушения подтверждается актом проверки № 620-08-37/16 от 13.05.2016.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность по делу, не установлено.

Руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью «Северное управление жилищно-коммунальными системами», зарегистрированное по адресу: 664040, Иркутская область, город Иркутск, ул. Пржевальского, д.207, ИНН 3810059537, ОГРН 1153850034414, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

НАЛОЖИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф/ в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Оплата штрафа производится по следующим банковским реквизитам:

Банк Получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК Г. ИРКУТСК

БИК-042520001, р/счет-40101810900000010001

Получатель: УФК РФ по Иркутской области (Служба государственного жилищного надзора), л/счет - 04342025030

ИНН 3808171877 КПП 380801001, ОКТМО 25701000

Код платежа 83011690040040000140

В случае неуплаты административного штрафа в установленный срок правонарушитель привлекается к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток. Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшим или их законными представителями в течении 10 дней со дня получения копии постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

По истечении этого срока постановление вступает в законную силу

Постановление вступило в законную силу _____

Руководитель службы



Д.А. Воронов

Копия постановления вручена: отправлено по почте - заказным письмом с уведомлением
Настоящее постановление может быть предъявлено к исполнению в течение 2 лет со дня его вынесения.