

**Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области**

664003 г. Иркутск, ул. К. Маркса, 8

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ЮЛ/М- 0009/13-08**  
по делу об административном правонарушении  
о назначении административного наказания

« 26 » февраля 2014 г.

г. Иркутск

Руководитель (заместитель руководителя) Управления Роспотребнадзора по  
Иркутской области

Лутов Михаил Владимирович

рассмотрев дело об административном правонарушении по протоколу об административном правонарушении № ЮЛ/М- 0009/13-08-07 от 11 февраля 2014 года определение № ЮЛ/М-0009/13-08 от 10.01.2014 г. о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования, определение о назначении экспертизы № ЮЛ/М-0009/13-08 от 10.01.2014 г., заключение эксперта ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области» № 4/12 от 16.01.2014 г.

Наименование юридического лица: ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами», г. Иркутск, ул. Пржевальского, 207,

Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации № 001911540 серия 38, выданное Инспекцией Федеральной Налоговой Службы по Ленинскому округу г. Иркутска

ОГРН 1063810027038, ИНН 3810042438, КПП 381001001

Банковские реквизиты: р/с 407028109000000011, к/с 30101810500000000706 ОАО КБ «БайкалИнвестБанк» г. Иркутск БИК 042520706

Юридический адрес: 664040, г. Иркутск, ул. Пржевальского, 207

Фактический адрес: 664040, г. Иркутск, ул. Пржевальского, 207

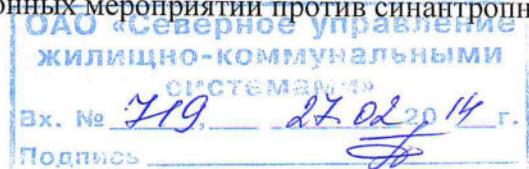
Руководитель юридического лица: генеральный директор ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами» Дмитрий Владимирович Шишкин

Законный представитель юридического лица: генеральный директор ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами» Дмитрий Владимирович Шишкин

Привлекалось ли к административной ответственности юридическое лицо привлекалось

**УСТАНОВИЛ:**

15.01.2014 г. с 15.00 час. до 16.05 час. жилой дом по адресу: г. Иркутск, пер. 15 Советский, дом 4, ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами», юридическим лицом, осуществляющим эксплуатацию и управление указанного жилого дома, совершено административное правонарушение, выразившееся в нарушении санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений, а именно: при проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы, подъезда указанного дома с зооэнтомологическим обследованием; установлено, что в подъездах дома № 4 по пер. 15-Советский в г. Иркутске не соблюдены меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих:– не проведена герметизация мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, что является нарушением п. 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных



членистоногих», п. 3 ст. 23 Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», следовательно, ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

Согласно п. 3 ст. 23 Федерального закона от 30.03.1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», содержание жилых помещений должно отвечать санитарным правилам.

Пунктом 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» регламентировано, что при эксплуатации в производственных, жилых помещениях, зданиях, сооружениях, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, в том числе:

- своевременный ремонт и герметизацию швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков;
- обеспечение уборки и дезинсекции в соответствии с санитарными правилами для объекта;
- устройство освещения в помещениях подвалов, технических подполий;
- уплотнение дверей, применение устройств автоматического закрывания дверей, укрытие вентиляционных отверстий съемными решетками, остекление (укрытие мелкоячеистой сеткой) окон;
- устройство и поддержание в исправности цементной (асфальтовой) стяжки пола;
- поддержание в исправном состоянии отмосток и водостоков;
- своевременная очистка, осушение, проветривание и уборка подвалов, технических подполий.

Согласно договора №1504 от 06.09.2010г., управляющая компания ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами» обязуется оказывать услуги, выполнять работы по содержанию и ремонту Объекта надлежащего качества, согласно Перечню услуг и работ по содержанию и ремонту объекта.

Таким образом, ответственность за данные нарушения несет ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

За выявленные нарушения предусмотрена административная ответственность по ст. 6.4 КоАП РФ Нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от одной тысячи до двух тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Вина ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами» как составляющая состава указанного правонарушения, установлена в достаточной степени и выразилась в том, что, несмотря на имеющуюся возможность обеспечить выполнение требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами» не приняла все зависящее от нее меры по их устранению.

Кроме того, вина ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами» материалами дела: определением о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования № ЮЛ/М-0009/13-08 от 10.01.2014г., уставом ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

В силу частей 3-5 статьи 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, при составлении протокола об административном правонарушении физическому лицу и представителю юридического лица, в отношении которых возбужденно

дело об административном правонарушении, а также иным участникам производства по делу разъясняются их прав и обязанности, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, о чем делается запись в протоколе. Физическому или законному представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, должна быть представлена возможность ознакомиться с протоколом об административном правонарушении. Указанные лица вправе представить объяснения и замечания по содержанию протокола, которые прилагаются к протоколу. Протокол об административном правонарушении подписывается физическим лицом или законным представителем юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении.

Протокол об административном правонарушении от 11.02.2014 года № ЮЛ/М-0009/13-08 составлен в присутствии представителя юридического лица Зайченко Евгении Игоревны

Указанные доказательства соответствуют ст.ст. 26.2, 26.7 КоАП РФ и получены в соответствии с требованиями закона. Существенных нарушений при исследовании доказательствах не выявлено, в связи с чем, принимаются как достоверные, свидетельствующие о наличии события административного правонарушения.

Оценивая все представленные материалы в их совокупности, установлено, что в действиях ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами» имеется состав административных правонарушений, предусмотренных ст. 6.4 КоАП РФ.

В соответствии со ст. 4.1-4.3 КоАП РФ при определении размера и вида административного наказания учитывается характер совершенного им правонарушения, обстоятельства смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность, предусмотренных в ст. 4.2 КоАП РФ – не усматриваются

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, предусмотренных в ст. 4.3 КоАП РФ не усматривается.

На основании выше изложенного, руководствуясь ст. ст. 2.1. – 2.4., 3.3, 4.1. – 4.3., ст. 22.3, 23.13, 23.48, 23.49, 29.7, 29.9 - 29.11 КоАП РФ

### ПОСТАНОВИЛ

Признать ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами» виновной (ым) в совершении административного правонарушения по ст. 6.4. КоАП РФ и в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ назначить административное наказание в пределах санкции ст. 6.4. КоАП РФ в виде административного штрафа в размере 10 000 рублей (цифрами) (десять тысяч) рублей

и возложить обязанность по передаче денежных средств в размере наложенного административного штрафа путем внесения или перечисления в банк или иную кредитную организацию по следующим реквизитам:

Управление Федерального Казначейства по Иркутской области (Управление Роспотребнадзора по Иркутской области) расчетный счет № 401 018 109 000 000 100 01 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области, г. Иркутск БИК 042 520 001 КД 141 116 280 000 160 001 40 ИНН 381 108 7738 КПП 380 801 001 ОКТМО 25701000 лицевой счет 043 417 876 40

Назначение платежа: штрафы Роспотребнадзора, постановление № ЮЛ /М-0009/13-08  
Решение об изъятых вещах и документах в соответствии со ст. 29.10 КоАП РФ: документы и вещи не изымались.

Настоящее постановление может быть обжаловано в вышестоящий орган или суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст. 30.1, ст. 30.2, ст. 30.3 КоАП РФ). Постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для его обжалования, если указанное постановление не было обжаловано (ст. 31.1 КоАП РФ).

Административный штраф должен быть уплачен **лицом, привлеченным к административной ответственности** (ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ), **не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу**, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки (ч.1 ст. 32.2 КоАП РФ).

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности в банк (ч.3 ст. 32.2 КоАП РФ).

При отсутствии у должностного лица, вынесшего постановление, документа свидетельствующего об уплате административного штрафа в установленный срок, постановление будет направлено судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством (ч.5 ст. 32.2 КоАП РФ).

Частью 1 ст. 20.25 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за неуплату административного штрафа в установленный срок и влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Руководитель (заместитель руководителя) \_\_\_\_\_ Дата  
выдачи « 26 » \_\_\_\_\_ 2014  
исх. № \_\_\_\_\_



(подпись)

Постановление вступает в силу « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

Предоставлена рассрочка (отсрочка) исполнения постановления на \_\_\_\_\_  
месяц(а)

Неоплаченный в установленный срок штраф подлежит принудительному взысканию в порядке, установленном ч. 5 ст. 32.2 КоАП РФ после « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

Срок предъявления к исполнению 1 год.