

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**город Иркутск**  
**Административная комиссия осуществляющая деятельность на территории**  
**Ленинского района города Иркутска**

664002, г. Иркутск, ул. М.Говорова, 3, каб. 21

тел. 52-02-14, факс: 52-02-14

25 марта 2021 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ 21-03\0161-ПС**

Административная комиссия, осуществляющая свою деятельность на территории Ленинского района города Иркутска в составе: председательствующий – Ануфриева А.А., секретарь – Выскубова О.Н., члены комиссии – Родионова Н.А. рассмотрев протокол № б/н и материалы дела № 21-03\0161 об административном нарушении в отношении юридического лица:

**ООО "СЕВЕРНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖКС"**

Адрес юридический	664040 г. Иркутск, ул. Пржевальского, 207
Адрес почтовый	г. Иркутск, ул. Пржевальского, 207
Телефон руководителя	500-100
Банковские реквизиты	Р/с 40702810900000001113 ИНН 3810059537 КПП 381001001
Законный представитель	генеральный директор Михайлов Алексей Анатольевич
Примечание	ОГРН: 1153850034414

**УСТАНОВИЛА:**

**СИСТЕМАМИ**  
Вх. № 6711, 05/04 20 21 г.  
Подпись \_\_\_\_\_

Дело об административном правонарушении возбуждено по ст. ст.2 ч.1 Закона Иркутской области №173-оз от 30.12.2014г. «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области».

В административную комиссию поступил протокол об административном правонарушении от 04.03.2021 г. № б/н составленный главным специалистом - инспектором сектора по муниципальному жилищному контролю отдела жилищного хозяйства УЖКХ Комитета по управлению Ленинским округом Шевченко К.А. о следующем: 04.03.2021 г. в 09:30 по адресу – г. Иркутск, ул. Баумана, 231/7 установлено административное правонарушение, выразившееся в нарушении пункта 7 статьи 84 главы 22 Раздела 7 Приложения № 1 Правил благоустройства территории г.Иркутска утвержденных решением Думы города Иркутска от 25.12.2008г. № 004-20-560950/8, а именно: организацией, осуществляющей управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда не проведены работы по очистке от снега и наледи проезжей части и тротуара детской площадки..

Рассмотрение дела об административном правонарушении находится в компетенции административной комиссии в соответствии со ст. 4 Закона Иркутской области от 30.12.2014г. № 173-оз

Комиссия не установила обстоятельств, исключающих возможность рассмотрения данного дела указанным составом комиссии.

Состав административной комиссии доведен.

Отводы к членам административной комиссии не заявлены.

Документы: протокол № б/н от 04.03.2021 г. непосредственное обнаружение правонарушения в ходе проведенной проверки- акт мониторинга от 19.02.2021г с приложением фотофиксация, выписка из ЕГРЮЛ, информация с ГИСЖКХ, месторасположение многоквартирного дома – исследованы.

Поводом для возбуждения дела об административном правонарушении явилось: непосредственное обнаружение правонарушения в ходе проведенной проверки.

В деле имеется достаточно материалов для рассмотрения его по существу.

На стадии подготовки дела к рассмотрению установлено, что ходатайств от участников процесса в административную комиссию не поступило.

Законный представитель юридического лица – гр. Михайлов А.А., надлежащим образом извещен о месте и времени рассмотрения дела. На заседании присутствует по доверенности Гудзь Ю.В. Права и обязанности разъяснены. На заседании комиссии новые дополнения: УК содержит детскую площадку на безвозмездной основе, дворнику оплачиваем за уборку за счет своих средств, в связи с тем, так как собственники не согласовали схему уборки детской площадки. Фотоотчет о выполненных работах прилагаю.

В соответствии со статьёй 84. Особенности уборки территории города в осенне-зимний главы 22 Раздела 7 Правил благоустройства территории г.Иркутска утвержденных решением Думы города Иркутска от 25.12.2008г. № 004-20-560950/8 следует :

уборка тротуаров, пешеходных дорожек, дворовых территорий от снега должна осуществляться в следующем порядке: а) очищение тротуаров, пешеходных дорожек, дворовых территорий от снега; б) в



течение 3 часов после очищения - распределение на тротуарах, пешеходных дорожках, дворовых территориях противогололедных материалов в соответствии с требованиями "ГОСТ Р 56195-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбор и вывоз бытовых отходов. Общие требования". В первую очередь убирается снег около подъездов, с тротуаров, пешеходных дорожек, потом с проезжих дорог, стоянок автомашин и других сооружений, расположенных (имеющихся) на придомовой территории. Подходы к подъездам и проезды, дорожки, крышки люков колодцев, пожарные гидранты, лестничные сходы, крыльца к зданиям и сооружениям, садовые скамьи, урны и прочие элементы благоустройства, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи. Организации, осуществляющие управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда, правообладатели зданий, строений, сооружений должны осуществлять сброс снега с крыш по мере необходимости, не допуская накопление снега слоем более 30 см (в случае оттепели - не более 10 см). При этом время сброса снега должно быть согласовано с организацией, выполняющей механизированную уборку улично-дорожной сети. Кровли, карнизы, водосточные трубы и другие элементы фасадов зданий, строений, сооружений, выходящих на участки территории города, являющиеся местами прохода (проезда) населения города Иркутска, следует очищать от наледи и сосулек не позднее 2 дней со дня их образования (пункт 12 ст.84 Правил). Тротуары и лестничные сходы мостов, иные лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежес выпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований). Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в сроки, установленные "ГОСТ Р 56195-2014. Пунктом 6.3.2. ГОСТ Р 56195-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбор и вывоз бытовых отходов. Общие требования" утвержденного и введенного в действие с 1 июля 2015 года приказом Росстандарта от 27 октября 2014 г. N 1447-ст, предусмотрено, что в перечень работ по уборке придомовой территории в зимний период включается, в частности, устранение скользкости, удаление с тротуаров, дорожек и дорог снега и снежно-ледяных образований, очистка кровель и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий. Указанной нормой ГОСТ Р 56195-2014 предусмотрены, в частности, сроки уборки снега и посыпки противогололедными реагентами и чистым песком, а также параметры подлежащего уборке снега, с установлением нормативного срока полной ликвидации зимней скользкости, а также окончания работ по снегоочистке с момента окончания снегопада или метели, который не должен превышать более 3 часов и которому соответствуют положения пункта 8 статьи 84 главы 22 раздела 7. Правил благоустройства. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбор и вывоз бытовых отходов. Общие требования", Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования, утвержденным письмом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2004 N ОС-28/1270-ис. Сгребание скола (собранного уплотненного снега) должно производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него. Скол складывается в месте складирования снега.

Как следует из материалов дела, зафиксировано административное правонарушение соблюдения «Правил благоустройства территории г. Иркутска», утвержденного решением Думы города Иркутска от 25.12.2008г. № 004-20-560950/8 , а именно 19.02.2021 г. с 09:30 до 11-00 в ходе проведения мониторинга по адресу – г. Иркутск, ул. Баумана, 231/7 установлено административное правонарушение ,выразившееся в нарушении статьи 84 главы 22 Раздела 7 Приложения № 1 Правил благоустройства территории г.Иркутска утвержденных решением Думы города Иркутска от 25.12.2008г. № 004-20-560950/8, а именно: организацией, осуществляющей управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда произведено-складирование снега (образованы огромные кучи) на проезжей части дороги, а также на тротуаре к детской площадке, что препятствует свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов у многоквартирных домов.

Из документов приложенных к протоколу комиссия установила: при составлении протокола об административном правонарушении представитель ООО "СЕВЕРНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖКС" по доверенности Гудзь Ю.В. вину не признала. Из объяснения следует, что уборка придомовой территории выполняется в соответствии с согласованной собственниками схемой уборки, заголосованной на общем собрании собственников.

Комиссия установила, что факт нарушения в акте мониторинга и в описании события протокола разнятся. Комиссия полагает, что акт от 19.02.21г. приобщенный к протоколу сделан во время проведения мониторинга территории г. Иркутска по адресу Баумана, 231/7.

Акт МОНИТОРИНГА, зафиксирован в письменной форме, содержит сведения о том, что выявлено-организацией, осуществляющей управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда произведено-складирование снега (образованы огромные кучи) на проезжей части дороги, а также на тротуаре к детской площадке, что препятствует свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов у многоквартирных домов. К акту мониторинга приобщена фототаблица. Комиссия не усматривает



складирование снега (образованы огромные кучи) на проезжей части дороги, а также на тротуаре к детской площадке, что препятствует свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов у многоквартирных домов. Комиссия считает, что фото не содержат информацию имеющую существенное значение для дела, и не может быть признано комиссией относящейся к вещественным доказательствам (ст. 26.6 КоАП РФ). Комиссия изучила документы, приложенные к протоколу и полагает, что факт нарушения из фото невозможно установить по причине недостаточности доказательств, привязки к дому. Комиссия считает, что доказательства, однозначно, свидетельствующие о виновности лица отсутствуют. При отсутствии вещественных и иных доказательств установить реальное событие правонарушения представляется затруднительным.

В соответствии с ч. 2 ст. 1.5 КоАП РФ лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых его вина доказана в порядке, предусмотренном КоАП РФ.

Согласно положения, части 4 статьи ст. 1.5 КоАП РФ, неустранимые сомнения в виновности лица, привлекаемого к административной ответственности, толкуются в пользу этого лица.

Комиссия пришла к выводу, что лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении не может быть привлечено к административной ответственности, а данное дело подлежит прекращению. Отсутствие состава административного правонарушения в силу пункта 2 части 1 статьи 24.5 КоАП РФ является обстоятельством, исключающим производство по делу об административном правонарушении. Комиссия считает, что лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении не может быть привлечено к административной ответственности, а данное дело подлежит прекращению. Характер ущерба: не установлен. Размер ущерба: определению не подлежит.

Руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 24.5, ст. 29.9, 29.10, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### **ПОСТАНОВИЛА:**

#### **Признать, что юридическое лицо ООО "СЕВЕРНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖКС"**

в связи отсутствием состава административного правонарушения.

Перечень изъятых вещей (документов): нет.

Примечание: Постановление административной комиссии может быть обжаловано в течение 10 суток со дня получения его копии физическим лицом в районный суд по месту рассмотрения дела в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



Председательствующий

  
(подпись)

А.А. Ануфриева

