

664002, г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, 3,
каб.21

тел./факс: 52-02-14

25.07.2019 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ по делу об административном правонарушении № 19-03/0614

Административная комиссия, осуществляющая деятельность на территории Ленинского района города Иркутска в составе: председательствующего – Левичевой М.В., ответственного секретаря Волковой Е.Л., члена комиссии Павловой Т.И рассмотрев протокол об административном правонарушении и прилагаемые к нему материалы дела в отношении юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Северное управление жилищно-коммунальными системами» (далее по тексту ООО «СУЖКС»)

Адрес юридический 664040 г. Иркутск, ул. Пржевальского, 207

Адрес почтовый //---//---//---//

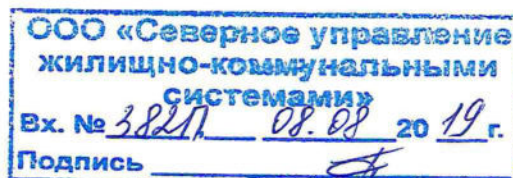
Банковские реквизиты ИНН 3810059537 ОГРН 1153850034414

Генеральный директор Михайлов Алексей Анатольевич

Примечание

УСТАНОВИЛА:

Дело об административном правонарушении возбуждено по ст.2 ч.1 Закона Иркутской области № 173-ОЗ от 30.12.2014г. «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области». В административную комиссию поступил протокол об административном правонарушении от 16.07.2019г. составленный главным специалистом отдела жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска Колотыгиной С.Н.: о несоблюдение правил благоустройства территории поселения (городского округа), утвержденных органами местного самоуправления, выразившееся в несоблюдении предусмотренных данными правилами мероприятий по содержанию территории, а также по размещению объектов благоустройства, не повлекшее нарушения правил и норм, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, совершенном юридическим лицом – ООО «СУЖКС». Административное правонарушение выразилось в следующем: «09» июля 2019 г. в период времени с 14 час. 15 мин. до 16 час. 00 мин. по адресу: город Иркутск, ул. Баумана, 228 расположен многоквартирный дом (далее по тексту МКД) установлено административное правонарушение: несоблюдение правил благоустройства территории поселения (городского округа), утвержденных органами местного самоуправления, выразившееся в несоблюдении предусмотренных данными правилами мероприятий по содержанию территории, не повлекшее нарушения правил и норм, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а именно: организацией, осуществляющей управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда не обеспечено исправное состояние и надлежащее содержание фасада жилого многоквартирного дома, чем нарушен п. 2 ст. 90 решения Думы города Иркутска «О Правилах благоустройства территории города Иркутска» от 25.12.2008 г. (далее по тексту Правила). Состояние фасадов жилых зданий должно содержаться в исправном и надлежащем состоянии в соответствии с требованиями Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее по тексту Постановление №170). На фасаде многоквартирного дома отметы водосточных труб установлены выше допустимого предела (20-40 см) от уровня тротуаров не в соответствии с п. 4.2.1.11. Постановления № 170.



Таким образом, совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст. 2 Закона Иркутской области от 30 декабря 2014 г. N 173-ОЗ "Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области". Рассмотрение дела об административном правонарушении находится в компетенции административной комиссии в соответствии со ст. 4 Закона Иркутской области от 30.12.2014г. № 173-ОЗ. Комиссия не установила обстоятельств, исключающих возможность рассмотрения данного дела указанным составом комиссии. Документы: протокол от 16.07.2019 г. об административном правонарушении, копия выписки из ЕГРЮЛ, уведомление о времени и месте составления протокола об административном правонарушении, акт мониторинга от 09.07.2019г. с фотофиксацией, скриншот сайта «Реформа ЖКХ», доверенность данная генеральным директором ООО «СУЖКС» Михайловым А.А. для представления интересов юридического лица гр. Лебедевой А.В., фотографии представленные Лебедевой А.В. составлены правильно и соответствуют установленным требованиям. Поводом для возбуждения дела об административном правонарушении явилось: непосредственное обнаружение правонарушения в ходе проведенной проверки. В деле имеется достаточно материалов для рассмотрения его по существу. На стадии подготовки дела к рассмотрению установлено, что ходатайств от участников процесса в административную комиссию не поступило. Юридическое лицо ООО «СУЖКС» надлежащим образом извещено о времени и месте рассмотрения протокола об административном правонарушении, что подтверждается получением им протокола об административном правонарушении, в котором указаны дата, время и место его рассмотрения. Юридическое лицо ООО «СУЖКС» надлежащим образом было извещено о дате, времени и месте рассмотрения протокола об административном правонарушении, на заседании присутствует законный представитель Лебедева А.В., которая пояснила: нарушение устранено, фотографию представляю комиссии. Событие административного правонарушения подтверждается: актом мониторинга с фотофиксацией, которые были исследованы в ходе заседания административной комиссии. Субъект правонарушения: юридическое лицо ООО «СУЖКС». Субъективная сторона характеризуется тем, что у ООО «СУЖКС» имелась возможность соблюдения установленных норм и правил, ответственность за нарушение которых предусмотрена Законом Иркутской области № 173-ОЗ от 30.12.2014г. «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области», но ООО «СУЖКС» не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению. Следовательно, ООО «СУЖКС» было известно о противоправном характере его деяния, его вредных последствиях, и оно сознательно допускало их, что свидетельствует о наличии его вины. Объективная сторона правонарушения выражена в нарушении указанных Правил. Как следует из материалов дела, в ходе проведения соблюдения Правил зафиксировано административное правонарушение, а именно ООО «СУЖКС» осуществляющей управление и эксплуатацию жилищного фонда не обеспечено исправное состояние и надлежащее содержание фасада МКД, состояние фасадов жилых зданий должно содержаться в исправном и надлежащем состоянии в соответствии с требованиями Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением № 170. Объектом вменяемого правонарушения является установленные органом местного самоуправления Правила. В соответствии с п. 2 ст. 90 Правил фасады зданий, строений, сооружений должны содержаться в исправном и надлежащем состоянии (состоянии, соответствующем требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года N 170). В соответствии с п. 4.2.1.11 Постановления № 170 - Отметы водосточных труб устанавливаются на 20 - 40 см выше уровня тротуаров. Желоба, лотки, воронки и водосточные трубы должны быть выполнены как единая водоприемная система с соблюдением необходимых уклонов, для чего лежащие фальцы загибают по уклону, лотки в нижней части заводят под желоба, колена и звенья водосточных труб вставляют один в другой (верхние внутрь нижних). Следовательно, оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирном доме (принадлежащее на праве общей долевой собственности) согласно договора управления многоквартирного дома возлагается на управляющую организацию.

Меры административной ответственности за совершение административных правонарушений (нарушение муниципальных правовых актов) города Иркутска определены статьей 2 части 1 Закона Иркутской области от 30.12.2014 № 173-ОЗ "Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области". Комиссия пришла к выводу, что в действиях юридического лица ООО «СУЖКС» содержится событие административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 30.12.2014 № 173-ОЗ "Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области", поскольку им не выполнена обязанность, возложенная требованиями вышеуказанных норм.

Комиссия полагает доказанным событие административного правонарушения, а именно имевший место факт непринятия мер не обеспечено исправное состояние и надлежащее содержание фасада МКД. Вышеуказанное обстоятельство подтверждено актом мониторинга с фотофиксацией. Доказательств наличия обстоятельств, объективно препятствующих надлежащему выполнению указанных выше требований законодательства, в материалы дела не представлено, чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств не установлено, лицом не представлено документов свидетельствующих о принятии исчерпывающих мер по соблюдению «Правил благоустройства территории города Иркутска» в связи с чем, вина в совершении административного правонарушения имеет место. Вина юридического лица ООО «СУЖКС» состоит в том, что оно не приняло всех необходимых и дополнительных мер для соблюдения указанных Правил. Вина заключается в бездействии. Таким образом, в действиях ООО «СУЖКС» имеется состав административного правонарушения, предусмотренного части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 30.12.2014 №173-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области». Устранение нарушений, не освобождает лицо от административной ответственности. Комиссия полагает доказанным событие административного правонарушения, а именно, имевший место факт непринятия мер по обеспечению исправного состояния и надлежащего содержания фасада МКД. Статьей 2 части 1 Закона Иркутской области № 173-ОЗ от 30.12.2014г. «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области» установлено, что несоблюдение мероприятий по содержанию территории, а также по размещению объектов благоустройства утвержденных органами местного самоуправления влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до тринадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до пятидесяти пяти тысяч рублей. Согласно ст.3.1 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации административное наказание является установленной государством мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений, как самим правонарушителем, так и другими лицами. Таким образом, доверяя имеющимся в административном материале доказательствам, комиссия оценила их в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ и посчитала их относимыми, допустимыми и достаточными для вынесения постановления по делу. Юридическое лицо ООО «СУЖКС» по имеющимся данным привлекается к административной ответственности за однородное правонарушение повторно. Правонарушение имеет общественно-значимый характер. Затрагивает интересы широкого круга граждан и нарушает установленные правовые нормы поведения граждан. Смягчающие обстоятельства: нет. Отягчающие обстоятельства: Нет. Характер ущерба: не установлен. Размер ущерба: определению не подлежит. Юридическое лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении подлежит административной ответственности.

Руководствуясь ст. 2.10; ст. 3.2., ст. 3.4, п.1 ч.1 ст.29.9, 29.10, 32.1 Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях, комиссия

ПОСТАНОВИЛА:

Признать, что юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью «Северное управление жилищно-коммунальными системами» виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей ст.2 ч.1 Закона Иркутской области №173-оз от 30.12.2014г. «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области» и назначить наказание в виде предупреждения. Перечень изъятых вещей (документов): нет. Постановление административной комиссии может быть обжаловано в течение 10 суток со дня получения его копии физическим лицом в районный суд по месту рассмотрения дела в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



Председательствующий _____

М.В. Левичева

(подпись)

Постановление вступает в законную силу _____

Постановление отправлено заказным письмом