



Как сделать двор красивым знают активисты из Ленинского района

5 стр.



Где платить
за квартиру?

стр.2

Кто
в депутаты?

стр.3

Умеют
экономить

стр.3

Управленцы сдадут
экзамен

стр.6

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

Где платить за квартиру?

О самых удобных способах расчетов с поставщиками услуг ЖКХ рассказал наш эксперт

Как работают кассы?

Сегодня мы публикуем адреса и режимы работы иркутских расчетно-кассовых центров. Напоминаем, что клиенты ОАО «Южное управление ЖКС», ОАО «Западное управление ЖКС» и ОАО «Северное управление ЖКС» могут воспользоваться услугами любого из перечисленных центров, независимо от своего местожительства.

Лыпкина, 31 2-я Железнодорожная, 72 Р.Люксембург, 184	Вторник, четверг 08.00 – 12.00; 13.00 – 19.00 технический перерыв с 12.00 до 13.00 Среда, пятница 08.00 – 12.00; 13.00 – 17.00 технический перерыв с 12.00 до 13.00 Суббота с 8.00 до 14.00.
Понедельник, воскресенье – выходной	
Алмазная, 8	Вторник, среда, четверг, пятница 08.00 – 13.00; 14.00 – 18.00 технический перерыв с 13.00 до 14.00
Юбилейный, 376 Рябикова, 21-а/9	Вторник, среда, четверг, пятница с 08.00 до 13.00; 14.00 – 18.00 технический перерыв с 13.00 до 14.00 Суббота с 8.00 до 14.00
Понедельник, воскресенье – выходной	
Красноярская, 70 Севастопольская, 243а Университетский, 46	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 08.00 до 12.00; 13.00 – 18.00 технический перерыв с 12.00 до 13.00
Суббота, воскресенье – выходной	
Красных Мадьяр, 78 Байкальская, 274	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 08.00 до 13.00; 14.00 – 18.00 технический перерыв с 13.00 до 14.00
Суббота, воскресенье – выходной	

Несмотря на то, что вариантов внести квартплату у иркутских собственников очень много, некоторые люди до сих пор не определили для себя наиболее удобный способ. С просьбой помочь это сделать горожане постоянно обращаются к сотрудникам своей управляющей компании.

«Раньше я всегда платила через кассу банка «Радиян», которая расположена рядом с моим домом. Ее закрыли. Обращаюсь в другие банки, которые, судя по рекламе, принимают платежи за услуги ЖКХ, но выясняется, что там нет данных по моим счетам. Вот так отстоишь в очереди – и уйдешь ни с чем», – рассказала иркутянка Надежда Григорьевна Пушкарева. Подобные истории в управляющих компаниях слышат почти ежедневно. По нашей просьбе комментирует проблемный вопрос генеральный директор Иркутской процессинговой компании (ИПК) Виталий Пыленок.



Он подтвердил, что, действительно, информация, необходимая для приема платежей за услуги ЖКХ, есть не во всех банках: «Как правило, в банковских учреждениях людям говорят, что это управляющие компании не предоставляют информацию. Но на самом деле ситуация выглядит не так. Ряд банков, которые заинтересованы в работе с населением по приему платежей за услуги ЖКХ, уже заключили договоры с управляющими компаниями на предоставление необходимой для этого информационной базы. И в этих банках никаких проблем с приемом оплаты не возникает. Банки, которые не проявили такой инициативы, пользуются своими данными, но

КОЛЫМСКАЯ

СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ

Страхование жизни в помощь владельцам квартир?

Каждый год актуальным для многих владельцев квартир становится вопрос о ремонте своего жилья. Не всегда удается накопить определенную сумму, приходится брать кредиты, которые потом придется отдавать, а потом уже нужен новый ремонт, еще один заем, и так по кругу. Для того чтобы безболезненно накопить на ремонт, можно порой сделать одну правильную вещь: застраховаться в «Колымской». Мы берем интервью у директора Иркутского филиала ЗАО «Страховая компания «Колымская» Александра Владимировича Попова.

– **Здравствуйте. Подскажите, а как страховка позволит накопить на ремонт?**

– Здравствуйте. Это программы накопительного страхования, называются «Защита» и «Защита +». С помощью них наши клиенты не только защищают свою жизнь и здоровье, но и накапливают любую необходимую сумму. Например, женщина 48 лет решила застраховать своего супруга: возраст мужчины 50 лет, программа «Защита», страховая сумма 80 000 рублей, на срок 4 года. Ежемесячный взнос составит 1772 рубля 80 копеек. На протяжении всех четырех лет компания будет нести ответственность по защите жизни и здоровья супруга, а через 4 года в семье появятся 80 000 рублей, которые можно будет направить и на ремонт квартиры, и на все то, что вам необходимо.

– **А есть ли подобные программы для детей?**

– Да, конечно. Застраховать можно и своих детей, внуков, а потом торжественно подарить им эти деньги, или переоборудовать детскую комнату для взрослеющих старшекласников. Сейчас как раз идет акция «Детский капитал», с помощью которой можно застраховать детей и внуков по льготной цене. Август – время льготного страхования в «Колымской», как по детскому страхованию, так и другим, «классическим» видам страхования пожилых людей. Хочу пожелать всем хорошего лета и успешного воплощения намеченных планов на жизнь.

Иркутский филиал ЗАО «СК «Колымская»:
г. Иркутск, К.Либкнехта, 245. Тел.: (3952) 24-69-91,
ул. Звездинская, д. 22, Тел.: (3952) 39-50-93.
г. Шелехов: (39550) 4-00-50. www.kolm.ru

Лицензия С № 050727 от 10.02.2011 г.
На страховом рынке России компания работает с 1991 года.

при этом актуализация информации не происходит, поэтому у собственников и возникают проблемы. По антимонопольному законодательству, мы не имеем права рекламировать услуги каких-то определенных кредитных организаций. В этом вопросе люди сами должны сделать свой выбор, тем более что возможностей для своевременной оплаты за услуги ЖКХ в Иркутске очень много. Нужно просто хорошо изучить рынок данных служб и определить, где наиболее удобно платить за жилищно-коммунальные услуги».

А мы напоминаем читателям, что заплатить за ЖКУ можно в расчетно-кассовых центрах, существующих в наших управляющих компаниях. Помимо этого, у каждого пользователя Интернета есть возможность открыть личный кабинет на portalgkh.ru и оплачивать счета, не выходя из дома.

Елена Степанова

Работа по формированию новой информационной базы технического состояния жилых домов началась в Иркутске несколько лет назад. Подобные сведения существовали и ранее, но в советские времена они хранились на бумаге, и часть из них была утрачена. С проблемой, где достать эту информацию, столкнулись и собственники, и специалисты управляющих компаний. Именно поэтому назрела необходимость восстановить историю.

По словам заместителя генерального директора по общим вопросам ООО «ТехКонтроль» Марины Нестеровой, на сегодняшний день оформлены электронные паспорта почти на 1500 жилых домов, расположенных на территории обслуживания трех управляющих компаний – Северной, Западной и Южной.

В каждом документе содержится несколько разделов. В первом – общие сведения о многоквартирном доме: адрес; степень благоустройства; серия, год по-

Все по закону

Специалисты иркутского ООО «ТехКонтроль» рассказали, как ведется работа по созданию электронных паспортов на жилые дома

стройки, общая и жилая площадь помещений дома, количество этажей, количество подъездов и другие. Во втором – технические сведения про внутридомовые системы и конструктивные элементы зданий: их наличие и состояние. В третьем – проводимые обследования здания и их результаты. Сюда включены как визуальные, так и инструментальные осмотры. В четвертом – рекомендации по необходимым работам и их выполнение.

Все сведения записаны на электронных носителях и уже сейчас доступны для сотрудников управляющих компаний. В дальнейшем их предполагается разместить на сайтах обслуживающих организаций. Тогда их смогут использовать и собственники через свои личные кабинеты. «Информа-

ция, которая содержится в электронных паспортах, помимо всего прочего, позволит исключить конфликты, связанные с переходом домов от одной обслуживающей организации в другую. Важно, что наличие электронного паспорта – обязательное условие для участия жилых домов в программах всех уровней, которые позволяют проводить различные виды работ на общедомовом имуществе за счет бюджетных источников. Также у собственников появится возможность обсуждать индивидуальный тариф по текущему ремонту», – отметила Марина Нестерова.

Она также подчеркнула, что вся информация, содержащаяся в электронных паспортах, будет периодически обновляться: «Управляющие компании передают нам все



обновления в оперативном режиме, и мы сразу же вносим изменения в электронные паспорта. Таким образом сведения постоянно актуализируются».

Елена Степанова

ВЫБОРЫ

Евгений САВЧЕНКО:

Депутатская активность – залог решения проблем ЖКХ

Злободневные вопросы по жилищно-коммунальной теме возникают почти у всех жителей Иркутска. Но в некоторых районах они звучат чаще и острее. Примером тому является Ново-Ленино. Однако, как считает кандидат в депутаты Думы города Иркутска по избирательному округу №4 начальник МУП «УКС города Иркутска» Евгений Савченко, даже у самой острой проблемы есть решение.



Кандидат в депутаты Думы города Иркутска по избирательному округу №4 начальник МУП «УКС города Иркутска» Евгений Савченко считает, что даже у самой острой проблемы есть решение.

– Евгений Владимирович, вы давно работаете в Ново-Ленино и хорошо знаете жилищно-коммунальные проблемы этого района. Что волнует людей в первую очередь?

– Действительно, мы работаем в районе уже долгое время, наше предприятие – МУП «УКС города Иркутска» является основным застройщиком в Ново-Ленино. В ходе работы мы напрямую сталкивались с массой вопросов, волнующих местных жителей. Как вы знаете, часть из них удалось решить, и в довольно короткие сроки.

Сейчас, став кандидатом в депутаты, я поставил перед собой несколько целей, на которых необходимо сосредоточить усилия в экстренном порядке. Считаю, что ряд наиболее проблем могли бы быть решены уже в первый год работы нового состава городской Думы. Адресный список различных вопросов, требующих внимания, у меня уже есть. В его составлении мне помогли жители Ново-Ленино, а также представители учреждений и организаций социальной сферы – школ, больниц, ветеранских советов и так далее. Внимательно изучив наказы, я понял, что многие из них объединяют три-четыре наиболее острых темы.

– Расскажите подробнее о них.

– Во-первых, неважное состояние жилого фонда Ново-Ленино. Пожалуй, это един-

ственный район города, где очень много домов, ни разу не проходивших капитальный ремонт. А ведь большинству из них как минимум по 40 лет. Думаю, что это следствие того, что интересы местных жителей в последние годы недостаточно активно отстаивались в городской Думе, что отразилось на участии в различных государственных программах по ремонту жилья. В других районах Иркутска, где депутаты плотно сотрудничали с местным населением, за счет бюджетных средств удалось отремонтировать гораздо больше домов, чем в Ново-Ленино. Считаю, что ситуацию пора менять, нужно содействовать ускорению процесса. Существуют лаборатории, которые умеют работать быстро, качественно и профессионально. Это может повлиять на сроки включения дома в программы ремонта, сделать их меньше.

– Помимо ремонта домов наверняка очень остро стоит тема благоустройства придомовых территорий?

– Практически на каждой из встреч с жителями поднимаются вопросы по благоустройству. Тема очень обширная, она касается и асфальтирования внутривортовых проездов, ремонта дворовых территорий, освещения и так далее. Все это я вижу своими глазами, когда езжу по округу. В одном дворе асфальт лежит кусками, в другом необходимо поставить ограждение, чтобы машины не парковались на газонах, в третьем нужно установить современную и безопасную детскую площадку и так далее. Между тем на решение всех подобных вопросов в городском бюджете заложены необходимые деньги, существуют городские целевые программы. Думаю, что человек, который берет

на себя депутатские полномочия, обязан не только внимательно изучить проблемы своего района, но и активно работать с городской администрацией, чтобы его округ был включен во все существующие программы по благоустройству.

– Актуален ли для Ново-Ленино вопрос изношенности инженерных сетей?

– Вопрос важный. В настоящее время состояние сетей в Ленинском районе пока удовлетворительное и тревоги не вызывает. Однако тему нужно держать на постоянном контроле. Ведь с дальнейшей застройкой района, появлением новых жилых комплексов, нагрузка на существующие сети будет неминуемо возрастать.

– Какой еще вопрос считается наиболее важным для жителей Ново-Ленино?

– Люди жалуются, что в ряде подъездов давно не проводился ремонт или даже элементарная уборка, а многие просьбы жителей остаются без внимания. В Иркутске есть образцовые управляющие компании, но они работают не во всех районах. Думаю, что для повышения уровня обслуживания управляющих компаний можно предпринять несколько простых и эффективных мер. Ими могли бы стать специальные комиссии по контролю над обслуживающими организациями в составе наиболее активных граждан, депутатов Думы и работников городской администрации. Действенным также было бы создание Центра юридической поддержки, в котором человеку помогут составить грамотную претензию в адрес управляющей компании.

Вадим Буранов

Оплачено из средств избирательного фонда кандидата в депутаты Думы г. Иркутска Е.В. Савченко

ТЕРРИТОРИЯ ЖКХ

Сделайте нам красиво

Большую часть денег, сэкономленных по теплу в прошлом году, жители Ленинского округа решили направить на текущий ремонт своих домов

Итоги прошедшего отопительного сезона подводят каждую весну. После того как в жилых домах установили приборы учета тепла, эти данные интересуют всех собственников. Ведь многих ждет приятный бонус – реальные деньги, которые можно потратить на текущий ремонт общедомового имущества или зачислить на лицевые счета соседей.

По словам заместителя генерального директора по общим вопросам ОАО «Северное управление ЖКС» Екатерины Филатовой, сумма экономии по теплу на территории обслуживания управляющей компании составила почти 50 млн рублей: «Из 360 многоквартирных жилых домов, которые мы обслуживаем, экономии по итогам прошлого года получили 349. При этом большинство жителей на общих собраниях приняли решение направить эти деньги на текущий ремонт общедомового имущества. В итоге сумма дополнительного финансирования ремонтных работ составила 41,5 миллиона рублей. Остальные деньги – 8,5 миллиона рублей зачислены на лицевые счета собственников».

Она также пояснила, что итоговая сумма экономии отличается по разным домам. Безусловно, это зависит от площади – чем она больше, тем значитель-

ней размер экономии. Но есть и другие немаловажные факторы. «Ежегодно сотрудники управляющей компании проводят обследования общедомового имущества и инженерного оборудования. На основании полученных данных составляются планы по текущему ремонту. Приоритет мы отдаем ремонту внутривортовых сетей. Но, по закону, мы обязаны согласовать предстоящие работы с собственниками. В тех домах, где жильцы относятся к общему имуществу как хорошие хозяева, эти работы выполняются в срок и в полном объеме. Кроме того, экономии по теплу эти люди тоже, как правило, решают направить на модернизацию систем теплоснабжения, водоснабжения, канализации и утепление контура здания. И конечно же не последнюю роль играет то, насколько сами жители готовы экономно расходовать энергоресурсы. Если зимой

в квартире открыты форточки, то расход теплоэнергии увеличивается и, соответственно, сумма экономии будет ниже, чем могла быть. Поэтому мы рекомендуем собственникам подходить взвешенно к принятию решений на общих собраниях, где обсуждается план очередного текущего ремонта», – подчеркнула Екатерина Филатова.

Елена Степанова

КТО В РЕКОРДСМЕНАХ?

По результатам прошлого года самые большие суммы экономии на территории обслуживания ОАО «Северное управление ЖКС» получены по следующим домам:

– ул. Ярославского, 258 – 943 тыс. рублей. Жители решили направить эти деньги на ремонт подвального оборудования и межпанельных швов;

– ул. Марии Ульяновой, 9 – 628 тыс. рублей. По решению общего собрания собственников средства направлены на ремонт трубопроводов и кровли;

– ул. Розы Люксембург, 355 – 610 тыс. рублей. Средства пошли на ремонт кровли, подъездов, установку пластиковых окон и обновление системы канализации;

– ул. Розы Люксембург, 193 – 566 тыс. рублей. Жители этого дома проголосовали за установку камер видеонаблюдения и асфальтирование придомовой территории;

– ул. Ленинградская, 79 – 551 тыс. рублей. На общем собрании соседи решили потратить экономии на установку пластиковых окон в подъездах, тамбурных дверей и домофонов.

Почувствуйте разницу

Чтобы не переплачивать за лишние квадратные метры, собственникам необходимо сверить площадь своей квартиры с данными управляющей компании

Сотрудники ОАО «Северное управление ЖКС» обращаются к жителям Ленинского округа с просьбой предоставить данные о площади своей квартиры в информационно-сервисные центры (ИСЦ).

«При проведении сверки данных, которые есть в распоряжении управляющей компании, с информацией, предоставленной собственниками нескольких домов, выяснилось, что они отличаются. Скорее всего, это произошло потому, что во многих квартирах проводился капитальный ремонт с изменением планировки, в результате которого площадь жилых помещений изменилась. При этом собственники получили новые техпаспорта, но не уведомили об изменениях управляющую компанию, поэтому начисления по коммунальным услугам проводятся по данным, которые уже утратили свою актуальность. Не исключено, что многие жители при этом переплачивают за потребленные ресурсы. В связи с этим мы просим жителей сверить с нашими специалистами имеющиеся у них данные», – сказала заместитель генерального директора по общим вопросам ОАО «Северное управление ЖКС» Екатерина Филатова.

Сверка проводится в ИСЦ, расположенных по адресам: ул. Р. Люксембург, 184; ул. Севастопольская, 243а; ул. Жукова, 3.

Елена Степанова



На своем месте

Так говорят про старшую по дому №36 на ул. Пржевальского Ларису Силкину ее соседи

В истории о том, как Лариса Васильевна Силкина стала председателем Совета дома №36 по улице Пржевальского, нет ничего необычного. На общем собрании жители дома решили, что быть ей главной. С выбором они не прогадали, потому что как только Ларису назначили, она сразу же принялась за работу.

«Дерева настолько разрослись, что закрывали свет. Первым делом подала заявку в администрацию Ленинского округа, чтобы провели обрезку. Эту работу выполнили. Со временем во дворе появилось освещение, положили новый асфальт. А делается это все очень просто – приходишь в администрацию и оставляешь заявку на проведение необходимых работ», – делится опытом Лариса Силкина.

«Какими качествами должен обладать старший? Во-первых, доходчиво объяснять, чтобы люди понимали, что ты хочешь в доме сделать. Во-вторых, иметь авторитет, чтобы слушали и прислушивались к словам. В-третьих, быть отзывчивым, помогать, если люди просят о помощи», – считает старшая по дому №36 на ул. Пржевальского Лариса Силкина. Работу по благоустройству двора, которую она сделала, вы можете увидеть на стр. 5.

Не менее активно эта старшая стала сотрудничать и с Северным управлением ЖКС. За последние три года на деньги, сэкономленные на оплате за отопление, побелили и покрасили подъезды, повесили новые почтовые ящики и установили пластиковые окна в подъездах. Взялись и за кровлю: заменили по всему периметру слив и шифер с торца дома – на остальное денег не хватило, здесь-то управляющая компания делала работу в рассрочку платежа. «Генеральный директор «Северной» Дмитрий Владимирович Шишкин пошел навстречу – сто тысяч рублей нам дали в долг на ремонт. Мы их уже выплатили. Теперь крыша не течет. В этом году можно было бы продолжить менять шифер, но сейчас важнее заменить отопление в подвале. Да еще нужно отремонтировать две стеновые панели и один надподъездный козырек. Так что все деньги, которые у нас есть, на это потратим», – говорит старшая.

В этом году старшая подала заявку на участие в конкурсе «Жить как хозяин – 2014»: «Соседке Зинаиде Афанасьевой говорю: «Конкурс идет, давай участвовать!» Она – «Давай!». А если получим

премию – будет нам на следующий год подспорье для благоустройства придомовой территории».

Она надеется, что со временем соседи будут более активно подключаться к работам во дворе: «Планы большие, но сил просто не хватает, ведь еще дом и дача. Вот бы каждый сосед взял себе по клумбе, поливал ее, полон, цветочки подсаживал, если надо. Если бы больше соседей помогали, быстрее делали бы. Хотя и сейчас есть кого поблагодарить. Мою первую помощницу Зинаиду Васильевну Афанасьеву, Тамару Карпухину, Ольгу Афанасьеву. Спасибо хочу сказать и Светлане Михайловне Кобылкиной, Любе Шульге, Владимиру Сердокаеву и Алексею Юха. Конечно, есть разные люди. Одна женщина увидела, что мы цветы сажаем, говорит: «Ерундой занимаетесь!». Не хотите помогать – не помогайте, но не говорите ничего негативного, это так по рукам бьет. Знаете, когда у нас во дворе зацвели первые цветочки – так приятно и радостно было!».

Марина Труфанова. Фото автора

РЕМОНТ!
 Нас рекомендуют друзьям!
 Опытные отделочники
 под руководством
 ответственного мастера
 произведут отделку помещений
 любой сложности.
 Договор, гарантия.
 Помощь в дизайне интерьера.
 Творческий подход к делу.
Тел. 8-924-824-823-8

ИП Черемисинов Ф.С., Свидетельство о государственной регистрации серия 38 № 002975488 от 18.12.2009 г., ОГРНИП 309385035200150

Сантехнические работы

- Все виды сантехнических работ любой сложности
- Отключение воды бесплатно
- Проводим работы в любое удобное для Вас время
- Работа с любым материалом

8-904-137-92-56, 8-950-110-69-10

ИП Гилев А. В. ОГРН 312385033500313 ИНН 381010205047

РАССЧИТАЙТЕСЬ С ДОЛГАМИ!

Улица	Дом	Квартира	Сальдо текущее
Авиастроителей	1	1	17583,78
Волгоградская	4	22	17095,28
Волгоградская	4	39	125968,91
Волгоградская	4	47	11814,45
Волгоградская	4	50	20810,23
Волгоградская	4	61	12806,28
Волгоградская	6	73	15410,26
Волгоградская	6	80	16464,80
Волгоградская	6	83	20845,84
Волгоградская	11	5	20423,36
Волгоградская	71	30	19612,40
Волгоградская	71	53	11459,17
Волгоградская	71	56	10435,17
Волгоградская	97	113	14224,83
Волгоградская	110	7	11315,65
Волгоградская	110	8	10576,01
Волгоградская	110	60	20160,08
Воровского	6	76	17382,61
Воровского	8	67	18786,15
Воровского	8	67	11801,38
Воровского	10	90	15339,74
Воровского	11	28	15497,53
Воровского	15	89	18134,04
Генерала Доватора	1	13	14346,36
Генерала Доватора	1	29	17602,64
Генерала Доватора	1	71	12811,17

Генерала Доватора	1	77	22940,55
Демьяна Бедного	36	10	20720,16
Жукова	1	4	10693,60
Жукова	1	56	26948,44
Жукова	1	60	12010,81
Жукова	1	62	10956,64
Жукова	3	3	20249,76
Жукова	3	9	12357,02
Жукова	3	52	16635,84
Ленинградская	17	2	11694,50
Ленинградская	17	14	17489,29
Ленинградская	17	16	11071,29
Ленинградская	77	3	10109,58
Ленинградская	77	4 к.9	12666,65
Ленинградская	79	8	15573,18
Ленинградская	79	8	11344,32
Ленинградская	79	8	25580,10
Ленинградская	79	11	17952,43
Ленинградская	79	16-к.8	10387,72
Ленинградская	79	92А	24491,68
Ленинградская	79	124	28552,56
Марии Ульяновой	9	14	25787,39
Марии Ульяновой	9	59	10435,92
Маршала Говорова	20	60	26483,13
Маршала Говорова	20	61	18132,01
Мира	60	18	17851,96
Мира	60	26	24479,34

Мира	82	39	12433,35
Мира	82	72	20014,69
Муравьева	10-а	28	18033,54
Муравьева	10-а	32	12171,38
Панфилова	5	5	12854,50
Панфилова	5	7	11201,37
Панфилова	7	65	11250,60
Полярная	80-а	2	22491,05
Полярная	80-а	4	10869,84
Полярная	80-а	89	19041,12
Полярная	102	1	27947,43
Полярная	102	2	24370,00
Полярная	102	8	22264,01
Полярная	102	11	26989,43
Полярная	104	1	11662,73
Полярная	104	24-6	12473,27
Полярная	104	24-в	18231,11
Полярная	104	25	17097,36
Полярная	106	89	20144,82
Просвещения	34	6	11965,17
Просвещения	34	9	12619,56
Просвещения	34	36	18531,50
Просвещения	34	38	14443,65
Просвещения	34	48	11102,52
Сибирских Партизан	3	7	24336,19
Сибирских Партизан	3	9	14286,88
Сибирских Партизан	3	14	77417,81

Сибирских Партизан	3	47	11457,40
Сибирских Партизан	7	2-нжф	17139,79
Сибирских Партизан	7	11	20432,50
Сибирских Партизан	7	63	11147,42
Сибирских Партизан	9-а	4	17327,17
Сибирских Партизан	9-а	71	20205,58
Шахтерская	19-а	15	24112,40
Шахтерская	19-а	22	21008,95
Шахтерская	19-а	30	15817,67
Шахтерская	19-а	32	10350,39
Шахтерская	21	27	10140,63
Шахтерская	21	80	14089,03
Шахтерская	22-а	20	10723,42
Шахтерская	25	26	19493,87
Шахтерская	25-а	31	16407,29
Шахтерская	25	38	27033,73
Шахтерская	25-а	42	11296,08
Шахтерская	25-а	49	23148,07
Шахтерская	25	54	10486,20
Шахтерская	25	55	17941,57
Шахтерская	22-а	40	133965,76

Списки должников по состоянию на 11.08.14 г. Информация предоставлена ООО «ОНИКС ТРЕЙД»

Сделано с любовью

«Благодаря активности жителей в любом дворе можно создать райский уголок», – говорят подрядчики из ООО «Ленинское ЖКХ»

Театр начинается с вешалки, а дом с уютного двора. Если еще несколько лет назад эксперты в сфере ЖКХ отмечали низкую активность собственников, то сейчас ситуация явно меняется в лучшую сторону. Люди наконец-то почувствовали себя настоящими хозяевами. Именно поэтому в нашем городе с каждым годом становится все больше красивых, чистых, комфортных дворов.

«Наше предприятие уже не первый год обслуживает жилые дома в Ленинском районе. Сотрудники отмечают, что за последние два года

собственники заметно активизировались. Стали заботиться о красоте своих дворов: занимаются озеленением, делают клумбы, создают ландшафт-

ный дизайн, следят за чистотой. В эти прекрасные дворы ходят отдохнуть и полюбоваться, как на оазисы, жители соседних домов. Кстати, многие из них тоже собираются следующим летом заняться благоустройством своих дворов. Мы со своей стороны благодарим неравнодушных людей и всегда готовы им помочь в реализации намеченных планов», – говорит директор ООО «Ленинское ЖКХ» Елена Юрьевна Мухибулина.



Эти симпатичные космеи украшают двор у дома №6а на ул. Рабоче-Крестьянской. Они неприхотливы в уходе, а цветут пышно и долго. Поэтому очень хороши для начинающих цветоводов. Соседи говорят, что, когда приобретут достаточный опыт, посадят во дворе и другие сорта цветов и кустарников.

Огород под окнами. Соседи из дома №36 по ул. Пржевальского решили использовать газон не только для озеленения, но и для выращивания овощей.



И про красоту жители с ул. Пржевальского не забывают. Яркие маки – главное украшение этого двора. Кстати, облагородить территорию двора им помогли подрядчики из ООО «Ленинское ЖКХ».



Эта фотография сделана во дворе дома №5 по ул. Рабоче-Крестьянской. Еще пару лет назад здесь была довольно неприглядная картина – неухоженные газоны, и ни одного цветочка. Двор преобразился благодаря стараниям его жителей и, в первую очередь, старшей по дому Валентины Павловны Солдатенковой (на фото она поливает цветы). Эта милая женщина сумела объединить соседей для благоустройства двора. Конечно, им пришлось много трудиться, но результат того стоит. Жители из соседних домов приходят в этот двор отдохнуть и полюбоваться красотой, а заодно перенять опыт благоустройства. Они говорят, что на следующий год тоже займутся обустройством своих дворов.



А так выглядит двор возле дома №3а на ул. Рабоче-Крестьянской. Таким красивым он стал недавно, когда за дело взялись активисты-соседи. И теперь люди уверены – создать цветущий уголок можно в любом дворе, было бы желание работать.



В этом году жители дома №5 по ул. Рабоче-Крестьянской участвуют в конкурсе «Жить как хозяин» сразу в двух номинациях – «Инициативный двор» и «Лучший старший по дому». Пожелаем им победы и новых идей, которые позволят сделать двор еще красивей и уютней.



Летний уголок на газоне возле дома №3а по ул. Рабоче-Крестьянской создали местные жители. Главный цветочек этого дома Наталья Егоровна Ванина. Благодаря ей территория двора приобрела привлекательный вид.

Юлия Павлова. Фото из архива ООО «Ленинское ЖКХ»

ПО НОВЫМ ПРАВИЛАМ

Забрать или оставить?

Собственники получат право отменять решение об отзыве лицензии у своей управляющей компании

Первого сентября нынешнего года вступит в силу федеральный закон об обязательном лицензировании управляющих компаний. Свое право обслуживать жилые дома управляющим предстоит подтвердить до 1 мая 2015 года. После этого срока в случае отсутствия лицензии деятельность управляющей компании будет признана незаконной, а руководителю придется заплатить штраф в размере от 50 до 200 тыс. рублей.

Кроме того, в некоторых случаях лицензия может быть отозвана. Однако законодатели дали собственникам право защитить свою управляющую компанию. Подробнее о новом законе рассказали иркутские эксперты – руководитель СРО «Содружество ЖКХ» Михаил Дамешек и заместитель руководителя службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области Ирина Савинцева.

Как пояснил Михаил Дамешек, процедура выдачи лицензии будет состоять из нескольких этапов: заявление от руководителя управляющей компании, сдача им квалификационного экзамена, проверка на наличие административных наказаний и предписаний надзорных органов. Если экзамен сдан успешно и грубых нарушений в работе управляющей компании раньше не наблюдалось, лицензия будет оформлена в течение тридцати дней.

Михаил Дамешек не сомневается, что большинство управляющих компаний, входящих в состав СРО «Содружество ЖКХ», пройдут все этапы лицензирования без особых проблем: «Заниматься выдачей лицензий управляющим будет комиссия, в состав которой войдут представители жилищных инспекций, саморегулируемых организаций, депутаты местных Дум и активные общественники. Также в обязанности этой комиссии будет входить проведение квалификационного экзамена для руководителей компаний. На сегодняшний день составлен предварительный перечень экзаменационных вопросов. Окончательный вариант еще не утвержден. Но, на мой взгляд, любой ответственный, добросовестный руководитель управляющей компании сдаст этот экзамен без специальной подготовки».

Однако расслабляться после получения лицензии управляющим не придется. По словам Ирины Савинцевой, за некачественное оказание услуг на управляющих могут быть наложены значительные штрафы, либо дисквалификация на три года, либо отзыв лицензии через суд: «К примеру, если у компании есть два и более административных наказания, назначенных судом за неисполнение или ненадлежащее исполнение предписаний, это является основанием для ее исключения из реестра лицензий субъекта РФ».

Смягчить строгие санкции смогут собственники. Новый закон дал им право вето на решения комиссии по отзыву лицензии. Если жильцов устраивает работа управляющей компании, то они могут выступить против подобных санкций, и организация продолжит обслуживать их дома.

Эксперты также подчеркнули, что пока требования по обязательному лицензированию деятельности по обслуживанию многоквартирных домов не предъявляются к ТСЖ, однако нельзя исключить, что они появятся в ближайшем будущем. При этом если на доме создано ТСЖ, но функции управления переданы компании и при этом произошел отзыв лицензии, товарищество обязано провести общее



Шилова Вячеслав © cartoonbank.ru

К маю будущего года все управляющие компании в России должны обзавестись лицензиями, которые подтверждают их право обслуживать жилые дома.

собрание, на котором выбирается иная форма управления либо создается жилищный кооператив. Такое новшество вступит в силу с 1 июля 2016 года.

И еще одно нововведение: до 1 апреля 2015 года дома, которые находятся на непосредственном способе управления, должны выбрать другую форму управления. На сегодняшний день альтернативой непосредственному способу управления являются ТСЖ или управляющая компания. В Иркут-

ской области это в большей части коснется жителей Ангарска, Саянска, Тайшета, Тулуна, Нижнеудинска и Братска. «Непосредственный способ управления получил негативные последствия для собственников. Никто не отвечает за качество коммунальных услуг, нет обязанности раскрывать сведения о деятельности – то есть фактически те, кто работает по такому способу, не подконтрольны никому», – отметила Ирина Савинцева.

Елена Степанова

ПРОБЛЕМНЫЙ ВОПРОС

Эта история началась в 2007 году. В доме №15 на улице Розы Люксембург подрядчики от администрации Иркутска сделали капитальный ремонт кровли. Но жители говорят, что после этого стало только хуже – протечки, грибок от постоянной сырости. Устранить дефекты за свой счет соседи не могут, а капитального ремонта дома им ждать еще долго.

Разводы на стенах, черные пятна плесени. В этом году уже было составлено три акта по протечкам в этом доме. «Мы жалуемся в управляющую компанию. На наши заявки сотрудники реагируют – выполняют ремонтные работы, а крыша все равно течет. Деньги уходят просто на ветер», – говорит Светлана Грабарь, председатель Совета дома №15 на улице Розы Люксембург.

В этот дом Светлана Тимофеевна переехала три года назад. Квартиру она купила по программе переселения, переехала из Усть-Кута. В марте нынешнего года ее выбрали председателем Совета дома: «Проблем здесь хватает и помимо крыши. Необходимо делать систему вентиляции, ремонтировать электропроводку в двух подъездах. При всем этом, дом в настоящее время является убыточным, на его счету минус 54 тысячи рублей».

Как выйти из этой ситуации? «Мы согласны на год поднять индивидуальный тариф на текущий ремонт, хотя он и так находится на уровне 10 рублей. Нам нужно сделать ремонт всех трех подъездов. Но капитальный ремонт крыши мы не осилим – в доме живут в основном пенсионеры», – говорит старшая.

Что с крышей?

Пытаются выяснить жители дома №15 по ул. Розы Люксембург, где сделали ремонт, но в итоге появились грибок и сырость



В этом доме на ул. Розы Люксембург уже несколько лет протекает кровля, хотя капитальный ремонт был выполнен не так давно. Но гарантийный срок закончился, денег на следующий ремонт нет, а проблема осталась.

Кровельные работы, конечно, предусмотрены региональной программой по капитальному ремонту, но очередь дома №15 на ул. Розы Люксембург подойдет только через 20 лет.

Тем не менее Светлана Грабарь настроена решительно: «Я не брошу это дело, потому

что жители поверили в меня, доверили дом. У меня такой характер, если за что-то взялась – то обязательно добьюсь своего».

Прокомментировать эту непростую ситуацию мы попросили заместителя генерального директора по общим вопросам ОАО

«Северное управление ЖКС» Екатерину Филатову. Она пояснила, что ремонт кровли на этом доме проводился по заказу администрации города, которая составляла сметы и проводила конкурс по выбору подрядчика: «Специалисты нашей компании входили в состав комиссии, которая принимала работы. На тот момент замечаний ни у нас, ни у других экспертов не возникло. И, действительно, в течение трех лет после ремонта жалоб со стороны жильцов не возникало, а потом они стали сообщать о протечках, которые возникали, в основном, весной при таянии снега. Мы, как обслуживающая организация, обследовали дом – обнаружили, что забиты желоба. Мы их очистили, и проблема ушла, но следующей весной все повторилось снова».

В управляющей компании говорят: для того чтобы окончательно устранить проблему, нужно выявить дефект. Этим занимается специализированная организация. Понятно, что не бесплатно. Но жители не хотят тратить деньги на выполнение таких работ. «Мы предлагали собственникам заняться решением проблемы для кровли, но они настаивают на ремонте подъездов. А без согласования с жильцами мы, по закону, не можем проводить никаких работ по дому. Была экономия по теплу за прошлый год в размере 68 тысяч рублей. Но и эти средства люди решили направить на другие нужды: установку пластиковых окон в подъезде, экспертизу системы газоснабжения, ремонт вентиляционной шахты. Поэтому в данной ситуации мы можем устранять лишь следствие, а вот причину из-за отсутствия финансирования выявить и убрать не можем», – сказала Екатерина Филатова.

Марина Труфанова. Фото автора

СОВЕДУЮТ ЭКСПЕРТЫ

Сколько денег собрано и сколько потрачено на текущий ремонт и содержание общедомового имущества? Какие работы запланировали, и что сделали подрядчики? Как часто должны отчитываться перед жильцами управляющая компания? Ответы на эти вопросы интересно узнать каждому собственнику. Пояснения дали иркутские эксперты на встрече со старшими по домам и председателями Домовых Советов.

По словам руководителя СРО «Содружество ЖКХ» Михаила Дамешка, рекомендации по форме отчетности прописаны в Постановлении федерального Правительства №731. Однако то, что предлагают законодатели, устраивает далеко не всех собственников – один житель хочет увидеть финансовую смету, другой – перечень выполненных работ. Устранить эти разногласия можно, если прописать форму отчетности для дома в договоре управления.

Но оказалось, это еще не все причины недовольства со стороны жителей. «В отчете от нашей управляющей компании за прошлый год нет подробной расшифровки данных. Зато за позапрошлый год отчет был подробный, но при этом напечатан слишком мелким шрифтом – неудобно читать», – посетовала участница встречи. «Действительно, раньше мы готовили отчеты с помесечной расшифровкой данных, поэтому они были более подробными. Но при этом информацию приходилось размещать на нескольких листах, и это тоже нравилось не всем. Тогда начали делать менее подробные отчеты, но на одном листе. Критики стало еще больше. Получается, что всегда найдутся недовольные. Наверное, самый приемлемый вариант – организовать общее собрание и определить человека, который будет принимать отчеты от управляющих компаний. Он, в свою очередь, согласует с управленцами наиболее понятный для себя вариант, а впоследствии будет доносить информацию до всех соседей», – посоветовала эксперт по экономическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Анастасия Макеева.

Еще один вопрос, поступивший от иркутян, касался периодичности предоставления отчетов. Некоторые собственники считают, что они должны выдаваться жильцам не один раз в год, а хотя бы раз в полугодие. Оказалось, все объясняется с экономической точки зрения, которую представила Анастасия Макеева: «Отчеты целесообразнее предоставлять раз в год, потому что акты выполненных работ, на основании которых и готовится информация для собственников, поступают к управленцам с задержкой до двух месяцев. Мы уже сталкивались с ситуацией, когда пишем в отчетах одну сумму, а через два месяца к ней необходимо добавить еще. И тогда собственники начинают воз-

Что сделали в доме?

Иркутским собственникам рассказали, как должны отчитываться перед ними управляющие компании

мущаться: «Почему сначала была одна сумма, а потом другая? непонятно, как считаете, да и вообще у вас правды не найдешь». Именно поэтому периодичность решили не менять. Но при этом я хочу подчеркнуть, что данные по статье «текущий ремонт» крупные управляющие компании предоставляют чаще – как правило, по запросам собственников. Это как раз те данные, которые больше всего интересуют собственников, – они нужны для понимания выполненных работ и составления дальнейших планов».

То, что дело обстоит именно так, тут же подтвердили две женщины. Дом, в котором живет одна из них, обслуживается в Южном управлении, у второй – в Северном. Обе они сказали, что обращались с просьбой подготовить внеплановый отчет по текущему ремонту. И им предоставили полную информацию в течение нескольких дней. Более того, одна из активисток попросила подготовить отчет двухгодичной давности – и этот документ ей тоже подготовили.

В какие сроки, по закону, управляющие компании обязаны предоставлять отчеты жителям? На этот вопрос ответил эксперт по юридическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Максим Тельтевский: «На основании статьи 162 Жилищного кодекса, управляющие компании предоставляют годовой отчет в течение первого квартала, следу-

ющего за отчетным годом. Это в случае, если иное не прописано в договоре управления».

Собственники также поинтересовались: являются ли услуги по предоставлению информации платными? На этот вопрос Анастасия Макеева ответила утвердительно: «Да, такие услуги являются платными, потому что для сбора необходимой информации и формирования отчета задействовано около четверти штата управляющей компании – маркетологи, экономисты, юристы, технические сотрудники. Безусловно, они работают не бесплатно. Кроме того, для них нужно создать рабочие места, оборудованные телефонной связью, программным обеспечением, Интернетом, а также заплатить за аренду помещения, где они находятся. Все это стоит денег. Но это уже заложено в тарифах, поэтому дополнительных сборов при стандартной отчетности с жителей не взимается. Однако если жители хотят получать различного рода отчетности гораздо чаще определенного законодательством либо договором управления срока, то за это конечно же нужно платить. Ведь над такими серьезными документами трудятся, и затрачивает свое рабочее время, далеко не один специалист».

Кстати, основные данные – адрес и контактные телефоны компаний, а также фамилия, имя, отчество руководителя – должны

находиться в свободном доступе на сайтах управляющих компаний. Если же речь идет о данных по движению средств на лицевых счетах дома, то их можно получить, открыв личный кабинет на веб-порталах.

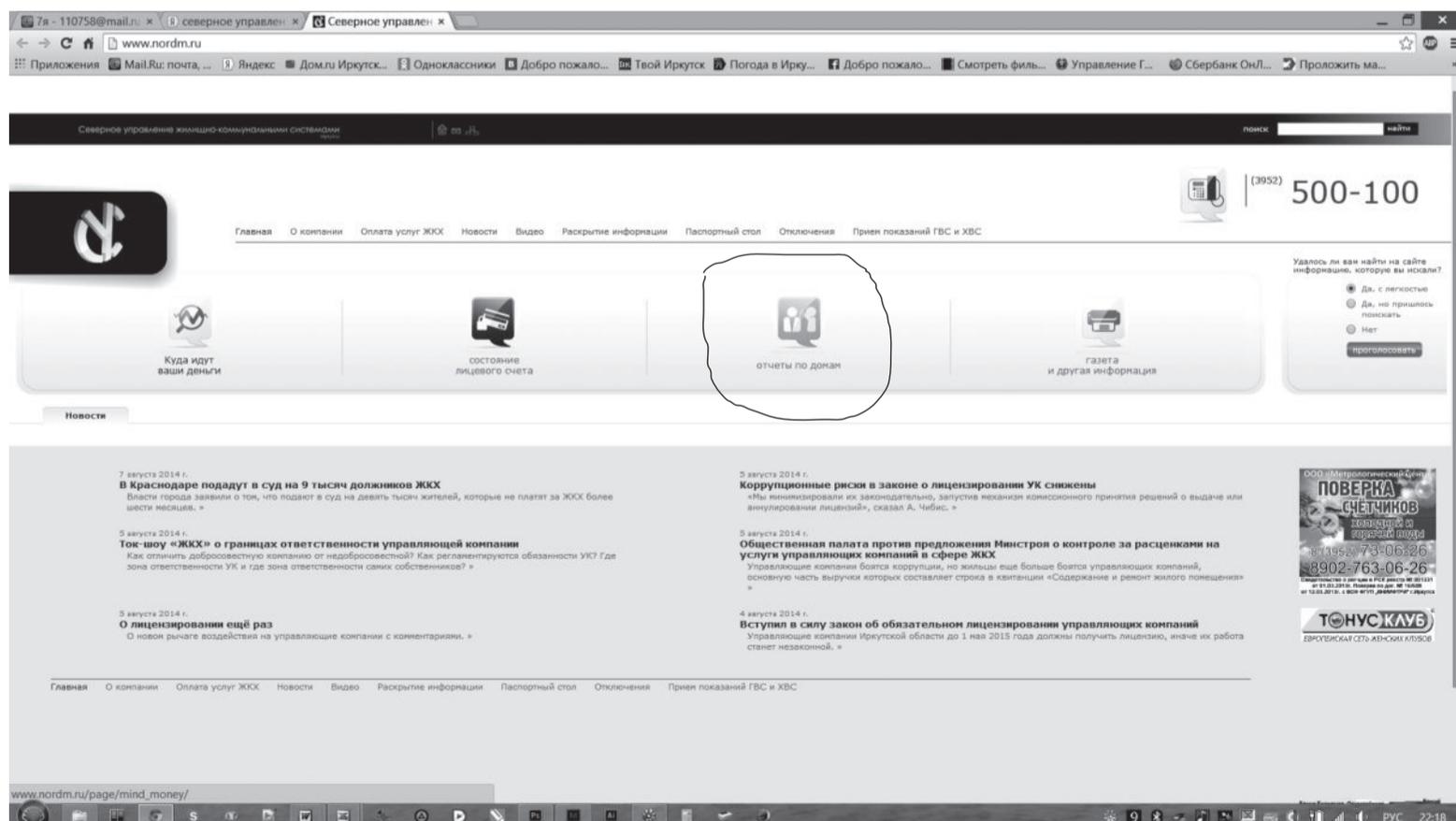
Насколько информация, которую раскрывает управляющая компания, соответствует действительности, и кто это контролирует? Заместитель руководителя службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области Ирина Савинцева сообщила, что специалисты жилконтроля проводят плановые и внеплановые проверки организаций, обслуживающих жилой фонд: «Плановые проверки мы проводим раз в год. Внеплановые – по обращению граждан, но только по согласованию с прокуратурой. Кстати, около трети всех обращений, поступающих к нам от собственников, касаются именно информации: не предоставляются вовремя отчеты или они содержат не полную информацию».

Понятно, что добросовестным управленцам скрывать от населения нечего. Но как понять, что компания относится к этой категории? «Недобросовестные управленцы, к сожалению, есть на рынке, и не только в Иркутске, но и в других городах России. Далеко не все они однодневки. В Иркутске, к примеру, три компании, на руководителей

которых уже заведены уголовные дела, но они продолжают брать дома на обслуживание, пользуясь доверием собственников. Как правило, работают по одной схеме: собрали деньги – и первым делом сделали ремонт в подъездах. Жители, конечно, довольны, но спустя время выясняется, что дом к зиме не готов, а перед поставщиками коммунальных ресурсов накоплен долг, который приходится платить соседям. Я хочу напомнить всем, что бесплатный сыр бывает только в мышеловке. Если вам предлагают низкие тарифы или начинают красить подъезды, вместо того чтобы отремонтировать элеваторы, – скорее всего, вы имеете дело с компаниями, которые не заинтересованы в длительной работе на объекте», – сказал Михаил Дамешек.

Кстати, если качество работы управленцев не устраивает собственников, то по решению общего собрания договор с ней может быть расторгнут. А вот компания не может сделать то же самое только потому, что ее работников не устраивает сотрудничество с жильцами. «В данном случае законодательство на стороне жильцов. Управляющая компания по своей инициативе может расторгнуть договор только по истечении срока его действия, обычно договор заключается на один год. Но, тем не менее, когда срок действия договора истек, то и управляющая компания может отказаться от неких проблемных домов, где жильцы либо не платят по счетам, либо выдвигают заведомо невыполнимые требования», – разъяснил жителям их права Максим Тельтевский.

Елена Степанова



Отчеты по домам размещены на сайтах управляющих компаний. Чтобы ознакомиться с информацией, нужно зайти в соответствующий раздел и указать адрес дома.

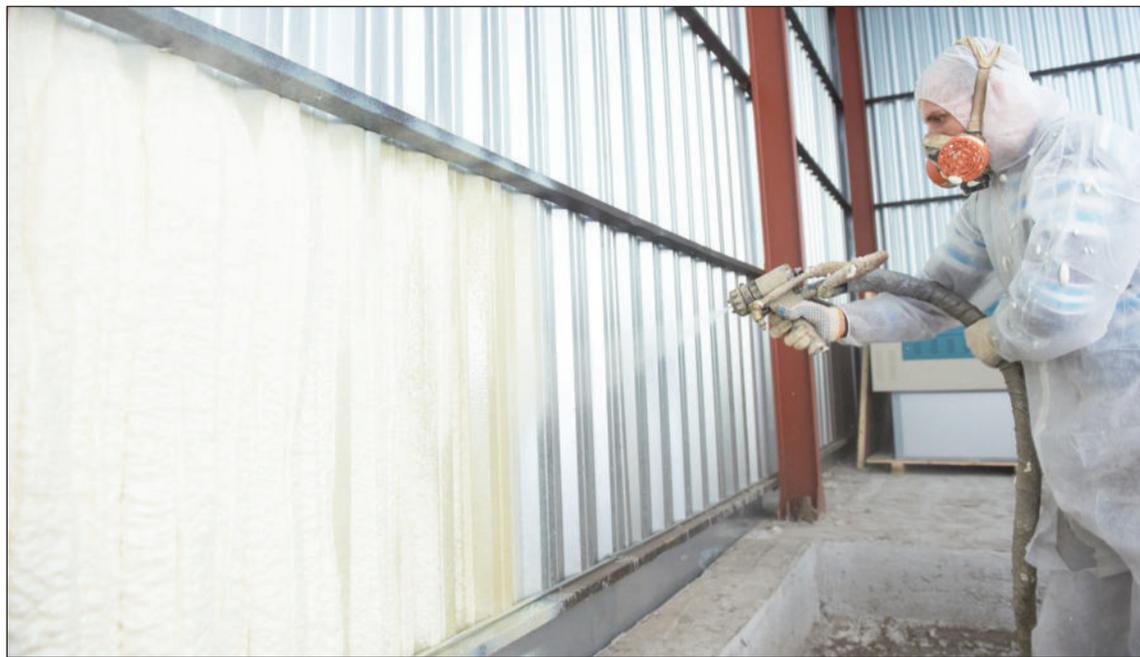
реклама

С пенополиуретаном дом становится теплее

Отремонтировать крышу, утеплить полы и стены, загерметизировать межпанельные швы или заизолировать трубы в подвале можно с помощью напыляемого пенополиуретана.

Пенополиуретан – современный теплоизоляционный материал. Его отличительные особенности – легкость, прочность, низкий коэффициент теплопроводности и влагопоглощения, устойчивость к влиянию микроорганизмов, гниению, плесени, перепадам температур. К тому же пенополиуретан обладает высокой адгезией к различным типам материалов, будь то бетон или железо, малым весом и монолитной бесшовной поверхностью. Он наносится слоями на вертикальные и горизонтальные поверхности и даже на потолок. В результате этого отсутствует необходимость в специальном крепеже изоляции.

Жесткие пенополиуретаны уже давно стали одним из наиболее распространенных строительных материалов за счет своих уникальных свойств. Напыляемым пенополиуретаном укрепляют кровельные конструкции и утепляют кровли. Допустим, если раньше на потолке в квартире скапливался конденсат из-за того, что холодный воздух просачивался через потолочную плиту, то после напыления пенопо-



лиуретана на перекрытие проблема мгновенно решается: две воздушные среды, разделяемые ППУ, больше не станут соприкасаться друг с другом благодаря его низкой тепло- и паропроводности.

Специалисты говорят, что если в квартире на первом этаже холодные полы, достаточно напылить пенополиуретан со стороны подвала на бетонную плиту. Слой в пять сантиметров создаст надеж-

ную защиту от холода (5 см пенополиуретана по теплопроводности равнозначны примерно 12 см минеральной ваты или 215 см бетона). Точно также можно утеплить и подвальное помещение, напылив ППУ на стены, заполнить им межпанельные швы, теплоизолировать трубопроводы, вентиляционные шахты и воздухопроводы. ППУ-напыление инертно к кислотным и щелочным средам и может слу-

жить антикоррозийной защитой металла.

Пенополиуретан служит от 30 до 50 лет без потери своих первоначальных свойств (в зависимости от качества проведенной работы). Кроме того, он является экологически безопасным материалом (на 80% состоит из воздуха) – по результатам санитарно-эпидемиологических исследований применение пенополиуретанов

разрешено в бытовых и промышленных холодильниках.

Какова же цена вопроса? Трудозатраты при проведении работ методом напыления ППУ значительно ниже, чем при стандартном способе утепления с использованием других видов материалов. С работой легко справляются за короткий срок один-два специалиста. Низкие время- и трудозатраты компенсируют стоимость материала, поэтому утепление дома напыляемым ППУ выходит не дороже, чем утепление той же минеральной ватой.

Пять лет назад был принят Федеральный закон № 261 «Об энергосбережении», который призвал не столько к экономии, сколько к разумному расходованию энергетических ресурсов и минимизации теплопотерь. В связи с эксплуатационным износом зданий особенно актуальны становятся вопросы сохранения тепла в стенах домов. Эти проблемы эффективно решает применение пенополиуретана при ремонте дома. Благодаря «эффекту термоса» напыляемые пенополиуретаны значительно снижают теплопотери.

На все интересующие вас вопросы по использованию для ремонта напыляемых пенополиуретанов можно получить ответ по телефону 68-93-32 («НаноТепло»), ИП Кольчурин Ю.В.)

Св-во о гос. регистрации от 26.11.2008 г. серия 38 №002572118 ОГРНИП 308381033100032

реклама

Реставрация эмали ванн методом «наливная ванна»

Только качественные материалы

Самая **БОЛЬШАЯ** в Иркутске гарантия на покрытие!

Всего 2 часа, и старая ванна становится **НОВОЙ!**

8(3952) 67-11-21

ИП Кичигин А. А., св-во о гос. регистрации серия 38 № 003695689 от 6 мая 2014 года; ОГРНИП 314385012600036

ООО «СаяныЭнергоМонтаж»

Аттестат аккредитации на право поверки средств измерений № РОСС.RU.0001.310119 ФГУП «ВНИИМС».

**Истек срок поверки
Счетчика воды?**

НЕ СПЕШИТЕ ВЫБРАСЫВАТЬ...



**ПОВЕРКА
СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ**

У ВАС ДОМА ЗА **20 МИНУТ!**

на переносной поверочной установке

**ДЕМОНТАЖ СЧЕТЧИКА
НЕ ТРЕБУЕТСЯ!**

т.: 8(3952) 940-444

www.gidrosphera.ru

реклама

Требуются школьники и студенты для расклейки объявлений и листовок по домам Ленинского района. Оплата сдельная. График свободный.

Тел.: 400-901, 600-797

Работа для рекламных агентов



Издательская группа «Медиа-пресс» приглашает на работу рекламных агентов. Возраст и пол значения не имеют. Главное – ваше желание активно работать и иметь высокий доход.

**Запись на собеседование
по тел.: 8-908-640-96-99; 8-902-170-91-18**

реклама



№ 7,
2014 г.

Учредитель: ОАО «Северное управление жилищно-коммунальными системами». Генеральный директор: **Дмитрий Владимирович Шишкин**. Адрес: 664040 г. Иркутск, ул. Пржевальского, 207. Адрес сайта компании: www.nordm.ru. Издатель: ООО «Медиа-пресс». Генеральный директор **Владислав Владимирович Федоров**. Главный редактор: **Ольга Николаевна Мирошниченко**. Адрес редакции и издателя: 664081 г. Иркутск, ул. Трудовая, 111. Телефон редакции: (3952) 533-657. E-mail: pressa_uk@mail.ru.

Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Иркутской области и Усть-Ордынскому автономному округу. Свидетельство о регистрации средств массовой информации ПИ № ФС38-0200Р от 29 января 2008 года. Использование материалов без согласия редакции запрещено. При цитировании ссылка на газету «Вестник Северного управления» обязательна. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Газета распространяется бесплатно на территории Ленинского округа г. Иркутска.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в типографии объединения «Облашинформ» ООО «Бланикдат»: г. Иркутск, ул. Советская, 109-г. Тираж 10 000 экз. Заказ № Дата выхода: 19.08.2014 г. Время подписания в печать по графику 18.00, фактически 18.00